

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на новая дерябиха, 76а

Ивановская область, Ивановский район, новая дерябиха, 76а

5 000 000 Р  
84 746Р за м<sup>2</sup>



|                               |                               |                               |                |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 59.00 м <sup>2</sup><br>Общая | 31.20 м <sup>2</sup><br>Жилая | 13.20 м <sup>2</sup><br>Кухня | 7 из 8<br>Этаж |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|

Просторная 2-комнатная квартира индивидуальной планировки на 7 этаже 8-этажного дома в удобном месте по адресу: Ивановская область, д. Дерябиха, дом 76А (ЖК Новая Дерябиха-2): - монолитно-кирпичный дом с наружным утеплением стен - красивый панорамный вид на березовую рощу и речку - площади: общая 59 кв.м (с учетом балкона)/ жилая - 31,2 кв.м/ кухня - 13,2 кв.м - квартира не угловая, комнаты изолированные, санузел раздельный - все окна ПВХ - панорамное остекление на кухне с выходом на балкон - индивидуальное отопление газовый котёл Navien (+счётчик на газ), что удобно и экономически выгодно для собственника - удобная планировка, квартира просторная, светлая - выполнена стяжка пола - скоростной бесшумный грузопассажирский лифт - на первом этаже расположен большой холл, где есть место для колясок, велосипедов, санок и снегокатов - большой двор, благоустроенная придомовая территория, отличная детская площадка, парковка для машин - дом сдан и введен в эксплуатацию, возможно приобретение по ИТ ипотеке Рядом с микрорайоном расположен островок природы - березовая роща, которая закрывает микрорайон от городской суеты, придавая ему неповторимый уют. И в то же самое время в шаговой доступности находится развитая инфраструктура, включающая в себя магазины, школы ...

👁 0 с 06.07.2024, обновлен 28.09.2024

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома              | кирпичный      |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 8              |
| Состояние объекта | требуется ремонт  | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 31.20 кв. м       | Площадь кухни         | 13.20 кв. м    |
| Дом сдан          | да                | квартал               | 1              |
| год               | 2023              | Переуступка           | 1              |
| Наличие парковки  | да                | Наличие мусоропровода | нет            |

