

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Ивановский район, Коляновское сельское поселение, деревня Полуниха, 34

Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, деревня Полуниха, 34

5 500 000 Р

110 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Продается великолепная возможность устроить свой отдых на берегу пруда в камерной деревне в 7 км от Иваново. Участок на берегу пруда, выход на собственный берег, где можно устроить купальню, пляж, спуск от бани или что-то еще по собственному усмотрению. Никто ничего не построит на вашем берегу, только вы наедине с природой и отдыхом. На пруду живут утки. Участок обустроен - есть колодец, отличная питьевая вода, сразу можно употреблять в пищу. Участок газифицирован, газ подведен к дому, основная труба по улице. Отличные садовые насаждения, кустарники и плодовые деревья. Скоростной интернет, связь отлично ловит. К деревне проведены асфальтовые дороги. Путь от Ленты - ближайшего гипермаркета - 15 минут. Вы живете на природе и в срезе инфраструктуры города. Соседи культурные, интеллигентные и очень порядочные люди. Дети свободно гуляют на улицах. Деревня тупиковая, нет сквозного проезда, нет опасности быстрого движения автомобилей. В деревне установлена новая детская площадка с качелями, горками и турникетами. Есть небольшой домик, где можно устроить свой быт. Беседка для пикников. Участок солнечный. Нет стоящей воды от подземных вод. Сухо. Тепло. Комфортно. Без лишних людей. 7 КМ от города Иваново за Лебяжьим лугом. Наш участок слева от зоны зеленой зоны РЗ-1. Возможность постоянной ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109805129](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1991
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	16.48 сот		

