

Купить дачу, дом, коттедж за 30 500 000 рублей на , 138

Ивановская область, Ивановский район, , 138

30 500 000 Р

85 650Р за м²



356.10 м²

Общая

216.30 м²

Жилая

24.50 м²

Кухня

2-этажный коттедж располагается на центральной улице старой деревни Беляницы. Удаленность: Деревня Беляницы в 1 километре от города. Деревня обжита, уже нет строек, сформированная растительность, подростные деревья. Новоталицкое водохранилище в 200 метрах. Подъездные пути почти все асфальтированы, до дома частично мелкий щебень. Инфраструктура: Магазин Пятерочка, поликлиника, конечная остановка общественного транспорта, храм, детский сад - в нескольких минутах ходьбы. Рядом горнолыжный комплекс Черная Гора. Река, живописная природа. Участок: Участок 12,5 соток огорожен сплошным забором. Зона при въезде вымощена тротуарной плиткой, часть под навесом, часть открытая, вместимость для парковки 4-5 авто. Под навесом въезд в отдельно стоящий гараж, внутри которого помимо садовой техники и инвентаря установлен генератор. Основной участок сзади дома оформлен различными хвойными и другими декоративными насаждениями, цветами, кустарниками. Все растения ухожены. Газон идеально подстрижен. Дорожки и площадки из тротуарной плитки организованы по всему участку. Вдоль дорожки уличное освещение и садовые скамейки. Выстроена баня 6х6 метров из рубленого бревна. Внутри свежая отделка лиственницей, дровяная печь. Рядом установлен стационарный ...

👁 0 с 20.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Солопова Ольга](#)

Телефон: [+79203761326](tel:+79203761326)

Характеристики

Площадь жилая	216.30 кв. м	Площадь кухни	24.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.50 сот		



