

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 980 000 рублей на Ильинский р-н, Исаевское сельское поселение, с. Исаевское, Просторная ул., 11

Ивановская область, Исаевское, Ильинский р-н, Исаевское сельское поселение, с. Исаевское, Просторная ул., 11

8 980 000 Р

12 829Р за м²



700.00 м²

Общая

1000м2 здание + 50 соток земли! Выгодное вложение средств! По цене однокомнатной квартиры в Центральном регионе! Идеально под производство. Швейные цеха со складом готовой продукции. Любые цели. Достоинство объекта - близость (500м) к федеральной трассе Ярославль - Иваново (проходит через населенный пункт). На участке 54 сотки (категория: земли населенных пунктов) кирпичное 2-х этажное здание бывшего детского сада 1986 года постройки площадью 700 м2. + Сухой добротный полноценный подвал, потолки 2,70 (склад готовой продукции, хранилище, бомбоубежище) по периметру всего здания, по документам в общую площадь не входит, это еще примерно 350 м2, итого 1050м2 помещений. За счет заглубления и при отсутствии необходимости в комфортных температурах можно не отапливать. Плоская крыша - есть возможность создания эксплуатируемой кровли либо надстройки. 2 больших балкона на 2-м этаже. + в лот входит здание отдельностоящих газовой котельной 48 м2 с оборудованием и подсобного помещения 30 м2 (гараж). Разрешенный вид использования земли по документу - малые предприятия (столярные, деревообрабатывающие мастерские). При необходимости можно ВРИ изменить. Обременений нет. Коммуникации (газ, электричество, вода) подключены, но не используются. Задолженностей по коммуналке нет. Чистая территория ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79612453746](tel:+79612453746)

Характеристики

Наличие отопления да

