

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 555 711 рублей на Октябрьская улица, 6

Ивановская область, Кохма, Октябрьская улица, 6

555 711 Р

42 747Р за м<sup>2</sup>

13.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается двухэтажное здание в отличном состоянии в г. Кохма, Площадь Октябрьская, д. 8. Здание построено в 2013 г. Месторасположение здания очень удобное: хорошие подъездные пути, находится рядом с главной дорогой, в шаговой доступности от остановок транспорта, торговых центров, высокая проходимость людей. Площадь здания 385, 9 кв.м., на первом этаже находится четыре входа (с фасада один вход, сбоку здания, сзади два входа). На первом этаже расположены выставочно-торговые залы: 91, 9 и 47, 6 кв.м., две комнаты администрации магазина. Теплый пол от системы отопления. Также установлен кондиционер. На втором этаже: 7 кабинетов площадью от 16 до 27 кв.м., установлены радиаторы. В здании 4 санузла: два на первом этаже и 2 на втором этаже. Земельный участок 13 соток. Часть участка асфальтирована под парковку, которая находится сзади здания на огороженной забором территории. На оставшейся части участка площадью 3 сотки возможно провести застройку: ресторана, гостиницы, автомойки, детского сада.... Индивидуальное газовое отопление. Холодная вода центрального водоснабжения. Горячая вода - от системы отопления. По электричеству выданы тех. условия на 30 кВт/час. Проведен интернет. Установлена пожарная и охранная сигнализация. Покупку здания можно рассматривать: 1.В качестве готового арендного ...

👁 1 с 28.08.2023, обновлен 29.08.2023

## Характеристики

Этажей всего 2

