Купить производственную площадь за 50 000 000 рублей на Революционный проезд, д. 1

Ивановская область, Фурмановский район, Фурманов, Революционный проезд, д. 1

50 000 000 Р
2 273Р за м^2

22000.00 м^2
Общая

Производственные площади в центре г. Фурманов Ивановской области. Расположены по адресу: проезд Революционный, д.1, на территории бывшей «Фурмановской прядильно-ткацкой фабрики №2». Помещения находятся в производственном четырехэтажном здании общей площадью 22 тыс кв.м. В собственности. Возможна продажа площадями по 800, 1000, 1500, 2000, 3000 кв.м. Вместе с производственными площадями будет также оформлен на покупателей соответствующий покупаемой площади здания участок земли. Производственный корпус в хорошем состоянии, построен из старинного красного кирпича, простоит еще 100 лет. Сетка колонн разная, в основном 6х6 м. Высота потолков - 4,5 м. Двухскатная крыша из оцинковки только что после капитального ремонта. Производственное оборудование демонтировано. Отопление - от расположенной на территории фабрики газовой котельной. Есть техническая возможность подключения газа. Электроснабжение (6,5 МВт) - от электроподстанции «Фурманов-2» (своя ТП). Дешевый тариф - 5,16 руб/квт.ч. В имущественный комплекс входят трансформаторы и силовые линии, от которых непосредственно запитаны здания. Водоснабжение от скважины, канализация - центральная. На территории фабрики есть вторая проходная для заезда машин на территорию, которая будет оформлена на покупателей этих площадей. Территория находится ...

0 с 09.09.2023, обновлен 16.09.2023

Характеристики

Этажей всего	4

г. Фурманов
от 1 до 28 тыс кв.м